

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös ja korkeimman hallinto-oikeuden päätös vuokrasopimuksen voimassaoloajan jatkamista koskevassa asiassa

TRE:6183/10.00.03/2025

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Maankäyttöasiantuntija Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 27.5.2026, 1260/2026 ja Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 14.8.2026, 2075/2026 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Kiinteistöjohtaja päätti 1.12.2025 § 851 Tampereen Tennisseura ry -nimiselle yhtiölle vuokratun tenniskenttäalueen yleistä alueelta Epilän kaupunginosan puistot 201 P (837-201-9903-0-V0002) vuokrasuhteen jatkamisesta 1.9.2026 alkaen toistaiseksi kolmen kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin.

Valittaja teki oikaisuvaatimuksen edellä mainitusta kiinteistöjohtajan päätöksestä, jonka asunto- ja kiinteistölautakunta hylkäsi päätöksellään 12.2.2026 § 28.

Valittaja valitti asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen vaatien asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen kumoamista.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus hylkäsi päätöksellään 27.5.2026, 1260/2026 valitukset. Päätöksen mukaan kiinteistöjohtajan ja asunto- ja kiinteistölautakunnan päätös ei ole valituksessa esitetyillä perusteilla yhdenvertaisuusperiaatteen ja yhdenvertaisuuslain vastainen, eikä päätöksen valmistellut ja tehnyt kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm ole ollut esteellinen.

Valittaja jätti valituslupahakemuksen/valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Korkein hallinto-oikeus antoi 14.8.2026, 2075/2026 asiassa päätöksen. Korkein hallinto-oikeus hylkäsi valituslupahakemuksen, eikä siten antanut ratkaisua valitukseen.

Liitteet sisältävät henkilötietoja, minkä johdosta niitä ei julkaista kaupungin verkkosivuilla.

Tiedoksi

Patricia Nikko, Heli Toukoniemi, Satu Jauhiainen, Marjut Malo-Siltanen

Liitteet:

1 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 27.05.2026 (Verkkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

2 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 14.08.2026 (Verkojulkisuus rajoitettu)

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 31.8.2026 kaupungin internet-sivulle: www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 31.8.2026

Muutoksenhakuviranomainen

Muutoksenhakukielto

Tampere
31.08.2026

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 483

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)